



Broj zadnjeg dnevnika: Z-2933/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4998/1	KUĆA, ŠUPA I DVOR. UL. K.A.STEPINCA 59			257	
		UKUPNO:			257	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
ANCHOR AM D.O.O. U STEČAJU, OIB: 20080494958, KAPUCINSKA ULICA 31, 31000 OSIJEK		
2.4	Zaprimljeno 07.05.2024.g. pod brojem Z-7418/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE ST-225/2024-9 07.05.2024, zabilježuje se zabranja raspolaganja imovinom dužnika, te isti može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja Mladena Beljo iz Vinkovaca, A. Mihanovića 1, OIB 76591147167, imenovan rješenjem ovog suda poslovni broj St-225/2024-7 od 16. travnja 2024.	na 2 (2.3)
2.6	Zaprimljeno 23.02.2026.g. pod brojem Z-2931/2026 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BR. ST-225/2024-170 23.02.2026, zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 23.06.2023.g. pod brojem Z-10982/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5027014942 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, BR. OV-3154/2023 23.06.2023, na nekretnine u A u iznosu od 2.700.000,00 EUR s kamatama, naknadama, rokovima, troškovima i ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB	2.700.000,00 EUR	
3.2	Zaprimljeno 23.06.2023.g. pod brojem Z-10982/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 4884, k.o. Osijek, E-6.		na 3.1
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 20.05.2024.g. pod brojem Z-8157/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK BR. OVR-2280/2024-3 20.05.2024, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka		
7. Na suvlasnički dio: 2			
7.1	Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-8335/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BR. OVR-2280/2024 21.05.2024		vezano uz B 2 (2.3)
8.			
8.1	Zaprimljeno 16.10.2025.g. pod brojem Z-17467/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ ST- 225/2024-15, 10.06.2024, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama Anchor AM društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje i usluge, OIB:20080494958, Kapucinska ulica 31, Osijek 31000, određena rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-225/2024.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.03.2026.